

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!

Form-Solutions
Artikel-Nr. H600002
E-Mail: info@form-solutions.de
www.form-solutions.de



1	<p>Antrag auf</p> <p><input type="checkbox"/> Ausnahmen/Befreiungen (§ 31 BauGB)</p> <p><input type="checkbox"/> Abweichungen (§ 63 HBO)</p> <div style="border: 1px solid black; height: 150px; width: 100%;"></div>	<p>Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde</p> <hr/> <p>Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde</p>																
2	<p>Baugrundstück</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Gemeinde</td> <td colspan="2">Ortsteil</td> </tr> <tr> <td>Straße</td> <td>Hausnummer</td> <td>Gemarkung</td> <td>Flur</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)</td> </tr> </table>	Gemeinde		Ortsteil		Straße	Hausnummer	Gemarkung	Flur	Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)				Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)			
Gemeinde		Ortsteil																
Straße	Hausnummer	Gemarkung	Flur															
Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)																		
Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4)																		
3	<p>Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Gebäudeklasse (GK)</td> <td> <input type="checkbox"/> GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 </td> <td><input type="checkbox"/> Sonderbau</td> </tr> </table>	Gebäudeklasse (GK)	<input type="checkbox"/> GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5	<input type="checkbox"/> Sonderbau													
Gebäudeklasse (GK)	<input type="checkbox"/> GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5	<input type="checkbox"/> Sonderbau																
4	<p>Bauherrschaft</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Name, Vorname/Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)</td> <td>Telefon (Angabe freiwillig)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Straße</td> <td>Fax (Angabe freiwillig)</td> </tr> <tr> <td>PLZ</td> <td>Ort</td> <td>E-Mail (Angabe freiwillig)</td> </tr> </table>	Name, Vorname/Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)		Telefon (Angabe freiwillig)	Straße		Fax (Angabe freiwillig)	PLZ	Ort	E-Mail (Angabe freiwillig)							
Name, Vorname/Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)		Telefon (Angabe freiwillig)																
Straße		Fax (Angabe freiwillig)																
PLZ	Ort	E-Mail (Angabe freiwillig)																
5	<p>Bauplanungsrechtliche Ausnahmen/Befreiungen (§ 31 BauGB)</p>	<p>Für das Vorhaben werden Ausnahmen/Befreiungen von folgenden bauplanungsrechtlichen Vorschriften/Festsetzungen erforderlich:</p>																
5.1	<p>Umfang</p>	<p>Umfang der Ausnahmen/Befreiungen (Gegenüberstellung zulässig - geplant)</p>																
5.2	<p>Begründung</p>	<p>Darstellung der Befreiungsgründe und warum die Abweichungen auch unter Würdigung nachbarrechtlicher Interessen mit den öffentlichen Belangen vereinbar sind:</p>																

6 Abweichungen von Vorschriften des Bauordnungsrechts (§ 63 HBO)	Für die bauliche Anlage werden Abweichungen von folgenden Vorschriften erforderlich (HBO - Verordnungen - Satzungen usw.):		
6.1 Umfang	Umfang der Abweichungen (Gegenüberstellung zulässig - geplant)		
6.2 Begründung	Darstellung der Gründe für die Abweichung und warum die Einhaltung in dem Einzelfall unter Berücksichtigung des Zwecks der jeweiligen Anforderung und unter Würdigung der öffentlich-rechtlich geschützten nachbarlichen Belange mit den öffentlichen Belangen vereinbar sind:		
7 Nachbarschaft	Nach § 62 HBO soll die Nachbarschaft benachrichtigt werden, bevor von Vorschriften, die ihrem Schutz dienen, Abweichungen, Ausnahmen oder Befreiungen zugelassen werden. Betroffen sind die eigentumsberechtigten Personen folgender Nachbargrundstücke: (Bei mehr als zwei Nachbarn bitte separates Blatt verwenden)		
7.1	Name	Vorname	Telefon (Angabe freiwillig)
	Straße	Hausnummer	Fax (Angabe freiwillig)
	PLZ	Ort	E-Mail (Angabe freiwillig)
	Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)		<input type="checkbox"/> Benachrichtigung durch Bauaufsicht <input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben <input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
7.2	Name	Vorname	Telefon (Angabe freiwillig)
	Straße	Hausnummer	Fax (Angabe freiwillig)
	PLZ	Ort	E-Mail (Angabe freiwillig)
	Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)		<input type="checkbox"/> Benachrichtigung durch Bauaufsicht <input type="checkbox"/> Bauvorlagen sind unterschrieben <input type="checkbox"/> Schriftliche Zustimmung ist beigefügt
8 Unterschrift Bauherrschaft	Unter Beifügung der unterschriebenen Bauvorlagen werden die Ausnahmen, Befreiungen oder Abweichungen beantragt. Bei baugenehmigungspflichtigen Maßnahmen ist dieser Antrag Bestandteil des Bauantrages oder der Bauvoranfrage. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.		Bauherrschaft Unterschrift Datum
9 Unterschrift Entwurfsverfasser/in			Entwurfsverfasser/in Unterschrift Datum